

A)

---

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŽAKOVCE

---

SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov

*Obstarávateľ*

*Spracovateľ*

*Osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPP a ÚPD*

*Dátum*

**Obec Žakovce**

**Ing. arch. Martin Baloga, PhD.**

**Ing. arch. Pavel Bugár**

Júl 2018

---

## OBSAH

---

A	ZÁKLADNÉ ÚDAJE .....	4
A.I	Základné údaje o obstarávateľovi .....	4
A.I.1	Označenie .....	4
A.I.2	Sídlo .....	4
A.I.3	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajmi (§ 2a stavebného zákona), od ktorej možno dostať relevantné informácie o územnoplánovacej dokumentácii, a miesto na konzultácie .....	4
A.II	Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii .....	5
A.II.1	Názov .....	5
A.II.2	Územie .....	5
A.II.3	Dotknuté obce: .....	5
A.II.4	Dotknuté orgány .....	5
A.II.5	Schvaľujúci orgán: .....	6
A.II.6	Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice: .	6
B	ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA .....	7
B.I	Údaje o vstupoch .....	7
B.I.1	Pôda .....	7
B.I.2	Voda .....	8
B.I.3	Suroviny .....	9
B.I.4	Energetické zdroje .....	9
B.I.5	Nároky na dopravu a inú infraštruktúru .....	11
B.II	Údaje o výstupoch .....	11
B.II.1	Ovzdušie .....	11
B.II.2	Voda .....	11
B.II.3	Odpady .....	12
B.II.4	Hluk a vibrácie .....	13
B.II.5	Žiarenie a iné fyzikálne polia .....	13
B.II.6	Doplňujúce údaje .....	13
C	KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA .....	14
C.I	VYMEDZENIE HRANÍC DOTKNUTÉHO ÚZEMIA .....	14
C.II	Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia .....	14

C.II.1	Horninové prostredie .....	14
C.II.2	Klimatické pomery.....	15
C.II.3	Ovzdušie .....	15
C.II.4	Vodné pomery .....	15
C.II.5	Pôdne pomery .....	16
C.II.6	Fauna, flóra.....	16
C.II.7	Krajina.....	18
C.II.8	Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov .....	18
C.II.9	Obyvateľstvo.....	20
C.II.10	Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská .....	22
C.II.11	Paleontologické náleziská a významné geologické lokality.....	23
C.II.12	Iné zdroje znečistenia .....	23
C.II.13	Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov .....	23
C.III	Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti.....	24
C.III.1	Vplyvy na obyvateľstvo.....	25
C.III.2	Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery .....	27
C.III.3	Vplyvy na klimatické pomery.....	27
C.III.4	Vplyvy na ovzdušie .....	27
C.III.5	Vplyvy na vodné pomery .....	28
C.III.6	Vplyvy na pôdu .....	28
C.III.7	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.....	29
C.III.8	Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny .....	29
C.III.9	Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma .....	29
C.III.10	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská .....	30
C.III.11	Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality .....	30
C.III.12	Iné vplyvy.....	30
C.III.13	Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi .....	30
C.IV	Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie .....	33
C.V	Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom) .....	34
C.V.1	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu .....	34
C.V.2	Porovnanie variantov .....	35

C.VI	Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia .....	35
C.VII	Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení	36
C.VIII	Všeobecné záverečné zhrnutie.....	36
C.IX	Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka) .....	38
C.X	Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení .....	38
C.XI	Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa.....	38

Tabuľka 1: Vymedzenie zastavateľnosti územia .....	8
Tabuľka 2: Trafostanice v území.....	9
Tabuľka 3: Biotopy európskeho a národného významu .....	17
Tabuľka 4: identifikované prvky MÚSES.....	20
Tabuľka 5: Údaje o vývoji počtu obyvateľov (ŠÚ SR).....	20
Tabuľka 6: Základná sociálna vybavenosť v obci (zdroj: autor).....	21
Tabuľka 7: Zariadenia Inštitútu Krista Veľkňaza .....	22
Tabuľka 8: Archeologické lokality.....	23
Tabuľka 9: Povaha vplyvov na životné prostredie podľa zámerov .....	25
Tabuľka 10: Hodnotenie kvality bývania .....	26
Tabuľka 11: Hodnotenie kvality bývania - výsledky .....	27
Tabuľka 12: Celkové hodnotenie návrhového variantu .....	31
Tabuľka 13: Návrh a váha kritérií pre celkové zhodnotenie.....	34
Tabuľka 14: Tabuľka hodnotenia kritérií .....	35
Tabuľka 15: Celkové hodnotenie variantov.....	35
Obrázok č. 1: Prehľad váhy vplyvu zámerov návrhového variantu .....	32
Obrázok č. 2: Prehľad váhy vplyvu návrhového variantu na posudzované kategórie .....	32

---

## A ZÁKLADNÉ ÚDAJE

---

### A.I ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

#### A.I.1 Označenie

Obec Žakovce

#### A.I.2 Sídlo

Žakovce č. 55, 059 73 Žakovce

#### A.I.3 **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajinami (§ 2a stavebného zákona), od ktorej možno dostať relevantné informácie o územnoplánovacej dokumentácii, a miesto na konzultácie.**

- Oprávnený zástupca: Mgr. Katarína Krullová, starostka obce
- Osoba odborne spôsobilá pre obstarávanie ÚPP a ÚPP: Ing. arch. Pavel Bugár
- Miesto konzultácií: Obecný úrad Žakovce

## A.II ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCII

### A.II.1 Názov

---

Územný plán obce Žakovce (ÚPN-O)

### A.II.2 Územie

---

- Kraj: Prešovský,
- okres: Kežmarok,
- Obec: Žakovce
- katastrálne územia: Žakovce

### A.II.3 Dotknuté obce:

---

- Mesto Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
- Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52 Veľká Lomnica
- Obec Huncovce, Hlavná 28/4, 059 92 Huncovce
- Obec Vrbov, Vrbov 204, 059 72 Vrbov
- Obec Hôrka, Hôrka 141, 059 12 Hôrka
- Obec Švábovce, Švábovce 132, 059 12 Švábovce

### A.II.4 Dotknuté orgány

---

- Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, org. územ. plánovania, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, - št. spr. ochrany prírody, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, št. spr. ochrany PP, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia, Nábřežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad,
- Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o ŽP, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
  - št. správa v odpadovom hospodárstve
  - št. správa na úseku vod. hospodárstva
  - št. správa ochrany ovzdušia
- Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor - št. správa ochrany LP, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
- Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
- Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
- Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
- Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
- Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Agentúra správy majetku Ministerstva obrany SR, odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice

- Ministerstvo životného prostredia SR, št. geologická správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Obvodný banský úrad, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
- Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov

#### **A.II.5 Schvaľujúci orgán:**

---

Obecné zastupiteľstvo Žakovce

#### **A.II.6 Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice:**

---

Realizácia zámerov obsiahnutých v ÚPN-O Žakovce nevytvára žiadne vplyvy, ktoré presahujú štátne hranice.

## **B ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA**

---

### **B.I ÚDAJE O VSTUPOCH**

#### **B.I.1 Pôda**

---

V území dominujú veľkablokové polia, respektíve veľké ucelené bloky striedavých polí. V okolí sídelných častí je štruktúra iná – vo forme maloblokových polí. Celková výmera reálnej ornej pôdy v čase spracovávania dokumentácie je 1146,79 ha.

Samostatným druhom ornej pôdy sú striedavé polia. Tieto porasty sú na prechode od polí k trvalým trávny porastom. Striedavé polia v území by bolo vhodné premeniť na trvalé trávne porasty.

Trvalé trávne porasty v katastri obce sú využívané kosením, časť sa pasie hovädzím dobytkom. Lúky a pasienky sa v katastri obce nachádzajú najmä na strmších svahoch, plytších pôdach alebo v alúviách potokov a na podmáčaných pôdach. V čase spracovávania dokumentácie zaberajú výmeru 261,18 ha.

Záhrady sa vyskytujú v zastavanom území obce, najmä pri rodinných domoch.

Pôdne pomery odzrkadľujú geologické podmienky a geomorfológiu terénu. Podľa (1) z pôdnych typov sa v oblasti k.ú. Žakovce vyskytujú v severozápadnej a juhozápadnej časti pseudoglejové nasýtené kambizeme a čiernice typické, sprievodné čiernice glejové reliktné, lokálne organozeme zo zvetralín pieskovcovo-ílovitých hornín (flyš). Vo východnej časti sa nachádzajú fluvizeme typické a ako sprievodná a lokálne fluvizeme glejové a arenické. V ostatnej časti územia sa nachádzajú kambizeme pseudoglejové nasýtené a sprievodné pseudogleje typické a lokálne gleje.

V území sa nenachádzajú pôdy zaradené do 1.-4. kvalitatívnej skupiny podľa BPEJ. Najkvalitnejšie pôdy patria do 6. skupiny BPEJ a zaberajú plochu 496 ha. V území sa nachádzajú aj chránené pôdy v kontakte so zastavaným územím.

Medzi najkvalitnejšie pôdy patrí BPEJ: 1029002, 1073212, 1073213, 1073312, 1073313

Navrhuje sa využívať územie predovšetkým ako ornú pôdu. Zastavané územie je kompaktné, časť pôdy vymedzenej pre zastavanie je využívaná pre záhrady. Odvezenú ornú z pôdy stavenísk použiť na rekultiváciu prípadných skládok v území.

Celkový záber pôdy predstavuje **106,2852 ha**

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje **94,6870 ha.**

Záber najkvalitnejšej pôdy je **4,9657 ha.**

Celý záber je realizovaný v I. etape.



Samotná obec tvorí kompaktný sídelný útvar v severnej časti katastra. Súčasnú vymedzenú zastavanú územie obce k 1.1.1990 má rozlohu 62,15 ha. V územnom pláne je vyznačené zastavateľné územie pozostávajúce zo zastavaného územia k 1.1.1990 a ostatného územia určeného na zastavanie. Zastavateľné územie sa navrhuje nasledovne:

Tabuľka 1: Vymedzenie zastavateľnosti územia

Zastavané územie k 1.1.1990	62 ha
Zastavateľné územie navrhované celkom	104 ha
Prírastok	42 ha

## B.I.2 Voda

### B.I.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

V území obce sa nenachádzajú žiadne zdroje pitnej vody využívané pre hromadné zásobovanie.

V obci Žakovce je vybudovaný verejný vodovod. Vetvy jednotlivých radov sú vedené v krajniciach miestnych komunikácií resp. v zelených pásoch. Predpokladaná hĺbka uloženia potrubia je 1,5 m pod úrovňou príslušného terénu. Na jednotlivých radoch sú inštalované podzemné hydranty. Prepojenie jednotlivých radov je cez podzemné posúvače, ktoré sú ovládané pomocou zemných súprav. Na rozvodné potrubie boli použité liatinové rúry. Hlavný zásobovací rad vedený z vodojemu do stredu obce je vybudovaný z liatinových rúr DN 150 mm. Na tento rad sú pripojené ďalšie rady taktiež liatinových rúr ale DN 100 mm.

Nad obcou je vybudovaný skupinový vodojem 2 × 500 m<sup>3</sup> z ktorého sú vodou zásobované okolité obce. Za dobu trvania prevádzky verejného vodovodu a vodojemu neboli zaznamenané odstávky vody z dôvodu nedostatku vody.

Byty s kúpeľňou a lokálnym ohrevom teplej vody,

celkový stav 1219 obyv.....špecifická potreba vody 135 l/ob.deň

**Priemerná potreba vody**  $Q_p = 1219 \times 135 = 164\,565$  l/deň = 1,904 l/s

**Max.denná potreba vody**  $Q_m = Q_p \times k_d = 164\,565 \times 1,6 = 263\,304$  l/deň

**Max.hod.potreba vody**  $Q_h = 1/24 \times Q_m \cdot k_h = 1/24 \times 263\,304 \times 1,8 = 19\,747,8$  l/h

**Ročná potreba vody**  $Q_r = 164\,565 \cdot 365 = 60\,066\,225 = 60\,066,25$  m<sup>3</sup>/rok

### VÝPOČET OBJEMU VODOJEMU:

**Max. denná potreba vody**  $Q_m = Q_p \times k_d = 164\,565 \times 1,6 = 263\,304$  l/deň

**Potrebná veľkosť akumulácie pre požiarne účely**

$$A_p = 3,6 \times q_p \times h \times t = 3,6 \times 25 \times 2 \times 3 = 540 \text{ l/s}$$

**Potrebná veľkosť akumulácie pre poruchy**

$$A_v = T/24 \times Q_m - \text{nepočítame}$$

### CELKOVÝ OBJEM VODOJEMU

$$Q_c = Q_m + A_p + A_v = 263\,304 + 540\,000 = 803\,304 \text{ l/deň}$$

**CELKOVÝ OBJEM VODOJEMU JE 60% z maximálnej potreby t.j.481,98 m<sup>3</sup>**

### B.I.3 Suroviny

V území obce sa nenachádzajú žiadne zdroje pitnej vody využívané pre hromadné zásobovanie.

Na území obce nie sú evidované žiadne ložiská nerastov ani prieskumné územia.

Nie sú evidované staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1 zákona č. 44/1988.

Značnú časť územia obce tvorí orná pôda, menšiu časť zaberajú lúky a pasienky. Prevláda pestovanie obilnín – najmä ozimnej pšenice, Triticale, jarného jačmeňa, častá je aj kukurica a občas aj repka olejná. Zemiaky pestujú len súkromní vlastníci v máloblokovej štruktúre.

Súčasný lesy sa na území obce nachádzajú len vo dvoch malých fragmentoch lesov nazývaných Žakovský les a Strážsky les v južnej časti územia. Lesy patria do 5 lvs. Dlhoročným vplyvom človeka je ich dnešná tvár výrazne pozmenená, prirodzené lesné porasty sa tu dnes nevyskytujú. Prevažujú lesy hospodársko-produkčného charakteru s drevinovou skladbou zmenenou v prospech borovice a smreka, často až monokultúrneho charakteru. Vyskytujúci sa lesný typ je živná kysličková smreková jedlina. Existujúce lesy v území sú v súčasnosti zaradené výlučne do kategórie hospodárskych lesov. Patria do lesnej oblasti Popradská kotlina, Tatranské podhorie. Lesný pôdny fond patrí v komplexe Strážskeho lesa do LHC Spišská Teplica a lesného celku LC Lesy Vernár (dielce 1159a,b). Lesný pôdny fond patrí v komplexe Žakovského lesa do LHC Vojenské lesy a majetky (VLM) a lesného celku VLM - Ľubica (dielce 1a-2f). Súčasná výmera lesnej porastovej plochy je 37,76 ha. Skutočná výmera dvoch komplexov lesov je 43,24 ha. Lesnatosť katastrálneho územia je extrémne nízka, dosahuje 2,5%.

V riešení územného plánu sa navrhujú nové lesné územia s rozlohou 49,3 ha.

### B.I.4 Energetické zdroje

#### B.I.4.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Obec je napojená z linky číslo 202 ktorá prichádza z rozvodne 110/22 kV Kežmarok. Z danej linky sú napojené dve stožiarové trafostanice určených pre obec Žakovce. Celkový výkon trafostaníc je 800 kW. Jestvujúci výkon trafostaníc je postačujúci.

Tabuľka 2: Trafostanice v území

Označenie trafostanice	Miestny názov trafostanice	Výkon (kVA)	Úprava (kVA)
TS0574-0004	Farma	400	400
TS0498-0003	Škola	400	400

V súčasnosti je rozvod po obci zrealizovaný vzdušnou NN sieťou a v novej výstavbe káblovou NN sieťou uloženou v zemi alebo vzduchom.

#### Požiadavky pre odber

Predpokladaná celková zástavba (360 b. j.).....753 kW

Požadovaný odber (komerčná časť).....250 kW

Spolu požadovaný odber.....1003 kW

**Inštalovaný výkon trafostaníc s trafostanicami T3, T4.....1200 kW**

Po zvýšení výkonu dvoma novými trafostanicami v nových lokalitách výstavby sa zabezpečí dostatočný výkon pre obec.

V prípade navýšenia výkonu v komerčnej sfére sa buď zväčší výkon jestvujúcich trafostaníc alebo sa dobudujú nové trafostanice.

#### **B.I.4.2 Zásobovanie plynom**

Obec Žakovce je zásobovaná zemným plynom z nadradenej sústavy VTL plynovodov DN 300, PN 40 Drienovská Nová Ves - Tatranská Štrba a DN 300, PN 25 a prepúšťacej stanice Gánovce – Stará Ľubovňa. VTL prípojka plynu pre Žakovce má parametre DN 80, PN 25, materiál oceľ.

Podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja, ani podľa zistených požiadaviek a skutočností v danej lokalite sa neuvažuje výstavbou novej línie vtl. plynovodu, ani ďalších vtl. plynových prípojok.

VTL sústava plynovodov je chránená pasívnou a aktívnou protikoróznou ochranou. Aktívna ochrana je umiestená južne od existujúcej RS Žakovce vo vzdialenosti cca 150 m.

V obce Žakovce je existujúci STL rozvod plynu o tlakovej hladine 400 kPa. Existujúce odberné miesta sú pripojené cez pripojovacie plynovody (prípojky).

V záujmovej lokalite sa nachádza jedna regulačná stanica plynu - RS Žakovce. Z regulačnej stanice je zásobovaná lokalita Žakovce, Vrbov, Tvarožná, Vlková, Abrahámovce. Výkon regulačnej stanice je 2100 m<sup>3</sup>/hod.

**B.I.4.2.1 Stanovenie predpokladaných potrieb zemného plynu a možnosti budúceho rozvoja**  
Pre stanovenie predpokladaných potrieb zemného plynu vychádzame z „Technických podmienok spoločnosti SPP – distribúcia a.s. ako prevádzkovateľ, ktorými určuje technické podmienky prístupu, pripájania do distribučnej siete a prevádzkovanie distribučnej siete“.

Stanovenie maximálne hodinovej , dennej, ročnej hodnoty plynu v závislosti od vonkajšej teploty a kategória odberateľa:

- Individuálna bytová výstavba :
  - $Q_{IBV}(-10^0; -12^0) = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod}$
  - $Q_{IBV}(-14^0; -16^0) = 1,5 \text{ m}^3/\text{hod}$
  - $Q_{IBV}(-18^0) = 1,6 \text{ m}^3/\text{hod}$  pre Žakovce
  - Ročný odber je 2 458 m<sup>3</sup>/rok
- Komplexná bytová výstavba :
  - $Q_{IBV}(-10^0; -12^0) = 0,8 \text{ m}^3/\text{hod}$
  - $Q_{IBV}(-14^0; -16^0) = 0,9 \text{ m}^3/\text{hod}$
  - $Q_{IBV}(-18^0) = 1,0 \text{ m}^3/\text{hod}$  pre Žakovce
  - Ročný odber je 1 087 m<sup>3</sup>/rok

Plynofikácia jednotlivých rozvojových lokalít bude riešená rozšírením existujúcej distribučnej siete s využitím voľných kapacít, ktoré predstavujú cca 200 m<sup>3</sup>/hod, čo postačuje pre ďalší rozvoj obce.

### **B.I.5 Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

---

V záujmovom území prechádza diaľnica D1 a hlavné dopravné napojenie obce predstavuje cesta III/3094, ktorá sa napája na cestu I/66. Obec nemá priame napojenie na železničnú trať ani vodnú dopravu. Do územia zasahujú ochranné pásma letiska Poprad-Tatry, ktoré je vzdialené od obce 17 km.

Obcou prechádza cesta III/3094. Cesta III. triedy nemá na kompozíciu obce vplyv nakoľko tvorí tangentu v severnej časti obce, kde sa na cestu napája sieť miestnych obslužných komunikácií.

V južnej časti katastra sa nachádza riadená skládka odpadu prístupná cestou III. triedy z obce Hozelec.

Komunikačný systém zastavanej časti obce Žakovce predstavuje prieťah cesty č.: III/3094, ktorý predstavuje zberná komunikácia funkčnej triedy B3, kategórie MZ 7,0/50. Na uvedený prieťah je formou priesečnej križovatky dopravne napojený komunikačný systém obce Žakovce. Komunikačný systém obce Žakovce predstavujú obslužné prejazdne a prístupové miestne komunikácie funkčnej triedy C2 a C3, kategórii MO 6,5/40 a MO 7,0/40.

Uvedené kategórie predstavujú dvojpruhové obojsmerné miestne komunikácie. Časť obslužných komunikácií predstavujú aj jednopruhé obojsmerné miestne komunikácie funkčnej triedy MO 5,5/30. Obslužné miestne komunikácie zabezpečujú priamu dopravnú obsluhu územia.

Intenzita dopravných prúdov prieťahu cesty č. III/3094 je závislá od ročného obdobia. Intenzita dopravného prúdu na ostatných komunikáciách je malá.

## **B.II ÚDAJE O VÝSTUPOCH**

### **B.II.1 Ovzdušie**

---

V územnom pláne nie sú navrhnuté stredné ani veľké zdroje znečistenia vzduchu. Obcou prechádza cesta III. Triedy, nachádza sa v nej hospodársky dvor a významná regionálna skládka TKO Úsvit, kde sa skládkuje aj nebezpečný odpad.

- V obci sú navrhované nové plochy zelene v zastavateľnej aj mimo zastavateľnej časti, ktoré priaznivo prispievajú k čistote ovzdušia.
- Zachovávajú sa plochy súčasne využívané pre poľnohospodársku výrobu.
- V obci sú povolené len malé zdroje znečistenia.
- V územnom pláne sú premietnuté opatrenia Stratégie, zásad a priorít štátnej environmentálnej politiky, nadradených strategických dokumentov a lokálnych strategických dokumentov.

### **B.II.2 Voda**

---

#### **B.II.2.1 Odvádzanie odpadových vôd**

V obci Žakovce je vybudovaná verejná kanalizácia a čistička odpadových vôd (ČOV). Vetvy jednotlivých kanalizačných stôk sú vedené v telesách a krajniciach miestnych komunikácií resp. v

zelených pásoch. Predpokladaná hĺbka uloženia potrubia je 2,1 m pod úrovňou priľahlého terénu. Na jednotlivých vetvách stôk sú vybudované revízne a zlučujúce kanalizačné šachty.

Na vetvy stôk boli použité PVCU rúry DN 300 mm. Hlavný kanalizačný zberač je vedený do ČOV. Táto je vybudovaná na konci obce. Vyčistené vody z ČOV sú odvádzané do miestneho potoka.

Kapacita ČOV je 650 EO. Táto kapacita je nedostačujúca. Počet obyvateľov obce je 850 obyvateľov a predpokladá sa rast počtu obyvateľov.

Riešenie územného plánu navrhuje rozšírenie kapacity v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie na rozšírenie kapacity ČOV na 1200 EO.

#### - **VÝPOČET MNOŽSTVA SPLAŠKOVÝCH VÔD**

Výpočet množstva splaškových vôd je spracovaný podľa STN 75 6101:

**Priemerná potreba vody**  $Q_p = 49\,815 \text{ l/deň} = 0,576 \text{ l/s}$

**Priemerný denný prietok splaškov**  $Q_s = 0,576 \text{ l/s}$

**Max. hodinový prietok splaškov**  $Q_{sdmax}$

$$Q_{sdmax} = Q_p \cdot k_{max} / 24 = 49,815 \cdot 6,9 / 24 = 14,321 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$$

#### **Približné zloženie splaškových odpadových vôd:**

pH	7,2 až 7,8
sediment po 1 hodine	3 ml/l až 4,5 ml/l
nerozpustné látky	500 mg/l až 700 mg/l
z toho usaditeľné	45% do 70 %
neusaditeľné	35% do 55%
rozpustné látky	600 mg/l až 800 mg/l
BSK <sub>5</sub>	100 mg/l až 400 mg/l
CHSK-Cr	250 mg/l až 1000 mg/l
P <sub>celk</sub>	5mg/l do 15 mg/l
N-H <sub>4</sub>	20 mg/l až 42 mg/l

### **B.II.3 Odpady**

Obec má vypracovaný plán odpadového hospodárstva, ktorým sa v súčasnosti riadi a odpad odváža na spoločnú skládku súkromná spoločnosť, s ktorou má obec uzatvorený zmluvný vzťah. Podľa potreby obec organizuje zber veľkoobjemového odpadu. Biologický odpad je zväčša kompostovaný na súkromných pozemkoch.

TKO sa zhromažďuje v odpadových KUKA nádobách pri jednotlivých objektoch.

V južnej časti katastra sa nachádza riadená skládka odpadu regionálneho významu prístupná cestou III. triedy z obce Hozelec.

Navrhuje sa zberný dvor pre prvotné triedenie odpadu a kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu (BRO) umiestniť v areáli hospodárskeho dvora.

#### **B.II.4 Hluk a vibrácie**

---

Obcou prechádzajú cesty III. triedy, pre zníženie dôsledkov hluku z dopravy sú navrhnuté nasledovné opatrenia:

- Popri ceste III. triedy sa zachováva sprievodná zeleň a navrhuje sa doplnenie zelene v kontakte so zastavaným územím

Opatrenia pre zníženie hluku v obytných územiach

- Občianska vybavenosť je sústredená do centra obce
- Pre umiestňovanie zariadení občianskej vybavenosti sú nastavené regulatívy, limitujúce umiestňovanie zdrojov hluku a iného znečistenia do obytných území

#### **B.II.5 Žiarenie a iné fyzikálne polia**

---

##### **B.II.5.1 Radiácia**

Sledované územie patrí do oblasti s nízkym až stredným radónovým rizikom. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

V riešení územného plánu je rešpektovaná požiadavka: zabezpečiť objektivizáciu radónového rizika stavebných pozemkov pri výstavbe nebytových budov určených na pobyt osôb dlhší ako 1000 hodín počas kalendárneho roka a pri výstavbe bytových budov v zmysle ustanovení vyhlášky Č. 528/2007 Z.z. ktorou sa stanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

##### **B.II.5.2 Elektromagnetické žiarenie**

V území neboli uskutočnené merania na zisťovanie intenzity elektromagnetického poľa. Vedenia VVN produkujú elektromagnetické polia. Tieto vedenia neprechádzajú v tesnej blízkosti zastavaného územia. Vzhľadom na rýchlosť klesania intenzity poľa sa nepredpokladá vplyv tohto žiarenia na územia s navrhovanými plochami pre bývanie.

Úrovně magnetického poľa pravdepodobne klesajú pod 200 nT na úrovni asi 120 metrov od 400 kV a 220 kV linky, 100 metrov od vedenia 110 kV, 50 metrov od 22 kV, 25 m od vedenia 11 kV.

##### **B.II.5.3 Iné zdroje žiarenia**

Iné zdroje žiarenia, ktoré môže ovplyvniť realizácia zámerov v územnoplánovacej dokumentácii, sa v území nenachádzajú ani nenavrhujú.

#### **B.II.6 Doplnujúce údaje**

---

Územný plán obce Žakovce rieši usporiadanie zámerov tak, aby bol umožnený udržateľný rozvoj územia v súlade so stanovenou stratégiou rozvoja obce. Navrhuje usporiadanie tak, aby boli vytvorené podmienky pre kvalitné bývanie, zvýšenie atraktivity obce a zároveň navrhuje opatrenia pre zvýšenie stability územia.

Z hľadiska regulácie využívania územia riešenie vytvára priestorové podmienky pre ďalší rozvoj výstavby najmä za účelom bývania.

Celková koncepcia rozvoja územia vychádza z vytvorenia prostredia pre kvalitné bývanie a rozvoj lokálnej ekonomiky v súlade s prírodnými danosťami územia. V rozvoji sa rešpektuje špecifický vidiecky ráz obce.

---

## **C KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA**

---

### **C.I VYMEDZENIE HRANÍC DOTKNUTÉHO ÚZEMIA**

Predmetom riešenia je správne územie obce Žakovce, ktoré pozostáva z k.ú. Obec sa nachádza v okrese Kežmarok, Prešovský samosprávny kraj a susedí s obcami: Poprad, Veľká Lomnica, Huncovce, Vrbov, Hôrka, Švábovce.

Ďalšie údaje:

- Nadmorská výška: 671 m n. m.
- Rozloha k. ú. : 1 603 ha

### **C.II CHARAKTERISTIKA SÚČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA**

#### **C.II.1 Horninové prostredie**

---

##### **C.II.1.1 Geomorfologické pomery**

Obec Žakovce sa nachádza podľa **geomorfologického členenia územia Slovenska** (Mazúr, Lukniš in Atlas SSR 1980) v Alpsko-Himalájskej sústave, podsústave Karpaty, provincii Západné Karpaty, podprovincii Vnútorne Západné Karpaty, Fatransko –Tatranskej oblasti, v geomorfologickom celku Podtatranská kotlina, a podcelku Vrbovská pahorkatina.

##### **C.II.1.2 Geologické pomery**

Z hľadiska geologickej stavby (Atlas krajiny SR, 2002) je územie rozmanité a heterogénne. Severné časti katastra ležiace v Popradskej kotline zaraďujeme k vrchnej kriede a paleogénu vnútorných Karpát, ktorý je budovaný pieskovecami a vápnitými ílovcami flyšu hutianskeho a zuberskeho súvrstvia. Z hľadiska inžiniersko-geologickej rajonizácie ide o rajón flyšoidných hornín. Nivy tokov vyplňajú holocénne fluviálne sedimenty, bezprostredne na ne nadväzujú holocénne deluviálno-fluviálne sedimenty a deluviálne sedimenty nečleného kvartéru a pleistocénne fluviálne sedimenty.

##### **C.II.1.3 Seizmicita územia**

Územie sa nachádza v oblasti recentných vertikálnych pohybov zemskej kôry v rozsahu -0,5 – +0,5 mm za rok. Seizmické ohrozenie v hodnotách makroseismickej intenzity pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov je 7 ° MSK-64, seizmické ohrozenie územia v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov je 0,80 – 1,29 m.s<sup>-2</sup>. Katastrálne územie obce nepatrí medzi seizmicky ohrozené územia.

#### **C.II.1.4 Zosuvné územia a erózia**

V území neboli zistené prírodné stresové (geodynamické) javy nad rámec bežných prejavov v krajine, územie je z geodynamického hľadiska stabilné, so strednou náchylnosťou na zosuvy. Celkovo boli identifikované dve lokality s potenciálnou aktivitou.

#### **C.II.1.5 Ložiská surovín**

Na území obce nie sú evidované žiadne ložiská nerastov ani prieskumné územie.

### **C.II.2 Klimatické pomery**

---

Podľa Atlasu krajiny SR (2) patrí väčšia časť územia do chladnej oblasti, okrsku mierne chladného a veľmi vlhkého, s priemernými teplotami v júli menej ako 16 °C. Menšia časť územia náleží do mierne teplej oblasti, okrsku mierne teplého s chladnou zimou s typom mierne chladnej kotlinovej klímy s priemernými teplotami v januári menej ako - 5,0 °C, v júli viac ako 16,0 °C.

Západné oceánske vetry prinášajúce zrážky a suché kontinentálne vetry z východnej Európy vplývajú na veľké rozdiely medzi letnými a zimnými, dennými a nočnými teplotami. Najmä v zimných mesiacoch sú časté inverzie. Priemerný ročný úhrn zrážok je okolo 600 mm. Počet dní so snehovou pokrývkou dosahuje 80-100.

### **C.II.3 Ovzdušie**

---

V riešenom území nie je umiestnená stanica na presné monitorovanie polutantov. Najbližšia meracia stanica sa nachádza pri meste Poprad. Vzhľadom na povahu znečisťovateľov a charakter prírodného prostredia nie sú údaje z tejto stanice relevantné.

V obci sa nenachádzajú ani nenavrhujú veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Obcou prechádza cesta III. Triedy, nachádza sa v nej hospodársky dvor a významná regionálna skládka TKO Úsvit. Okrem toho sa v obci nachádzajú len malé zdroje znečistenia ovzdušia.

### **C.II.4 Vodné pomery**

---

Záujmové územie patrí do povodia rieky Poprad a úmoria Baltického mora. Na juh od k.ú. obce Žakovce prechádza rozvodnica povodí hlavných tokov Visla a Dunaj. Riešené územie spadá do povodia hlavného toku Visla a základného povodia Poprad.

Hlavným tokom územia je Žakovský potok, ktorý pramení približne v strede chotára a tečie severným smerom, pričom vytvára malú kotlinku, kde leží samotná obec. Na východe tvorí katastrálnu hranicu Vrbovský potok, do ktorého z početných dolín ústí viacero ľavostranných bezmenných menších tokov. V území na juhu pramení aj Hozelský potok a na západe Kamenný potok ústiaci do rieky Poprad pri mestskej časti Popradu Matejovce. Zo stojatých vôd za zmienku stojí najjužnejšie položený Vrbovský rybník, ktorého časť patrí do katastra Žakoviec.

Podľa režimu odtoku patria toky v území obce do stredohorskej oblasti so snehovo-dažďovým typom odtoku.

Podľa hydrogeologického rajónovania ležia podzemné vody posudzovaného územia v rajóne PQ 115 Paleogén Hornádskej a časti Popradskej kotliny, budovaný kombináciou hornín paleogénu a mezozoika. Predmetné územie vypĺňajú horniny s dobrou pórovo-puklinovou a vrstvou priepustnosťou a stredným zvodnením. Podľa pôvodu rozpustených látok sú podzemné vody oblasti fluviogénne základné, menej prechodné a zmiešané. Hladina podzemnej vody je zväčša 2 – 5 m hlboko.

V území obce sa nenachádzajú žiadne zdroje pitnej vody využívané pre hromadné zásobovanie.



## **C.II.5 Pôdne pomery**

---

Pôdne pomery odzrkadľujú geologické podmienky a geomorfológiu terénu. Podľa (1) z pôdných typov sa v oblasti k.ú. Žakovce vyskytujú v severozápadnej a juhozápadnej časti pseudoglejové nasýtené kambizeme a čiernice typické, sprievodné čiernice glejové reliktné, lokálne organozeme zo zvetralín pieskovcovo-ílovitých hornín (flyš). Vo východnej časti sa nachádzajú fluvizeme typické a ako sprievodná a lokálne fluvizeme glejové a arenické. V ostatnej časti územia sa nachádzajú kambizeme pseudoglejové nasýtené a sprievodné pseudogleje typické a lokálne gleje.

V území sa nenachádzajú pôdy zaradené do 1.-4. kvalitatívnej skupiny podľa BPEJ. Najkvalitnejšie pôdy patria do 6. skupiny BPEJ a zaberajú plochu 496 ha. V území sa nachádzajú aj chránené pôdy v kontakte so zastavaným územím.

Medzi najkvalitnejšie pôdy patrí BPEJ: 1029002, 1073212, 1073213, 1073312, 1073313

## **C.II.6 Fauna, flóra**

---

Vyskytujú sa tu 3 druhy chránených druhov rastlín a okolo 75 druhov chránených živočíchov. Biotopy a druhy sú v rôznom stave z hľadiska ich ochrany. Unikátne sú plochy slatinných lúk, kde však dlhodobo absentuje ich vhodné obhospodarovanie. Najzachovalejšie sú brehovú porasty a tečúce vodné plochy a dlhodobo užívané partie lúčnych biotopov. Lesy územia majú výrazne zmenenú druhovú skladbu a až na malé výnimky ich neklasifikujeme ako biotopy európskeho alebo národného významu.

### **C.II.6.1 Živočíšstvo**

Z hľadiska zoogeografického členenia živočíšnych regiónov riešené územie v rámci terestrického biocyklu spadá pod provinciu listnatých lesov a podkarpatský úsek, a z hľadiska limnického biocyklu pod atlantickú provinciu a popradský okres (2).

V katastrálnom území sa vyskytuje typická fauna pahorkatinovej poľnohospodárskej krajiny ktorej pestrosť ovplyvňuje negatívne ovplyvňuje vysoké zornenie poľnohospodárskej pôdy a nedostatok lesov. Dominujú živočíšne spoločenstvá polí, pasienkov a lúk, menej spoločenstvá lesov, minimálne je zastúpená fauna krovín. Špecifická je fauna sprevádzajúca vodné toky a mokrade vrátane rybníkov. Lesy sú menej častou formáciou katastra. Zachovalé lesy s prirodzeným druhovým zložením a štruktúrou sa v katastri nenachádzajú a tak je zastúpená len bežná fauna.

### **C.II.6.2 Rastlinstvo/vegetácia**

Podľa fytoogeografického členenia územia Slovenska (3) patrí sledované územie do oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*), obvodu flóry vnútrokarpatských kotlín (*Intracarpaticum*), okresu Podtatranské kotliny a podokresu Spišské kotliny.

Aktuálna vegetácia bola spracovaná na základe terénneho prieskumu vykonaného vo vegetačnej sezóne r. 2017. Územie katastra bolo v minulosti bezozvyšku odlesnené. Pôvodná lesná vegetácia sa nezachovala a plochy lesov premenené v dávnej minulosti na polia, lúky a pasienky, sídla. Dnes sa do územia zasahujú len dva malé fragmenty lesov (Žakovský les, Strážsky les) v južnej časti územia kde prevládajú druhotné porasty borovice, smrekovca a smreka.

Fragmenty lužných lesov a krovín sú veľmi vzácne a nájdeme ich len v redukovanej forme pri Žakovskom potoku a prítokoch Vrbovského potoka. Majú charakter krovinovej vegetácie brehovú porastu z vrbín, v šírke niekoľkých metrov.

Popradská kotlina je oddávna osídlená a v dnešnej reálnej nelesnej vegetácii všeobecne dominujú poľnohospodársky intenzívne využívané plochy, či už orná pôda alebo porasty intenzifikovaných lúk

a pasienkov, respektíve striedavé polia. Z prostredia kotliny už dávnejšie, v období socializácie vymizla typická mozaikovitá štruktúra krajiny, s početnými medzami a terasami, extenzívne využívanými rôznymi typmi lúk, pasienkov a nelesnej drevinovej vegetácie. Aj v okolí obce Žakovce sa nachádza viac-menej intenzívne využívaná poľnohospodárska krajina.

Súčasná vegetácia polí je chudobná. Pretrváva veľkabloková štruktúra polí s vysokou intenzitou, len v blízkosti obce sa nachádzajú maloblokové polia, kde je segetálna vegetácia bohatšia. Významným fenoménom v katastri Žakoviec v súčasnosti (najmä vo východnej časti katastra na Zadných roliach) je opúšťanie polí, na ktorých vznikajú spontánne vzniknuté „lúčne“ porasty, avšak bez akéhokoľvek obhospodarovania s rizikom šírenia invázy druhov.

Trávných kosených porastov v Popradskej kotline je málo, pôvodné lúky si zväčša zachovali svoj prirodzený charakter, porasty založené v novej dobe na ornej pôde sú intenzifikované, druhovo chudobné

Lúk, ktoré si zachovali prirodzený charakter s pôvodným druhovým zložením nie je mnoho. Nachádzajú sa pomiestne na viacerých miestach katastra a rôznych vlhkostných pomeroch, ktoré determinujú ich floristickú skladbu.

Na širších podmáčaných alúviách potokov a miestach, kde podzemná voda vystupuje až k povrchu pôdy nachádzame rôzne typy lúčnych mokradí.

Z botanického hľadiska patria medzi najvýznamnejšie biotopy v katastri slatinné lúky a rašeliniská.

Minimálne zastúpenie v intenzifikovanej poľnohospodárskej krajine katastra majú krovinné formácie. Sú to významné biotopy v otvorenej kultúrnej krajine, na poľných medziach, pozdĺž poľných ciest na opustených neobrábaných miestach, na hraniciach lúk a pasienkov.

Osobitný charakter má synantropná vegetáciu v sídlach i mimo sídel na ruderálnych stanovištiach.

### **C.II.6.3 Biotopy**

Na území obce sa vyskytujú tri biotopy európskeho a štyri biotopy národného významu. Je potrebné si uvedomiť, že v zmysle Smernice Európskej komisie o biotopoch č. 92/43/EHS sa síce na ochranu biotopov vymedzuje špeciálna sieť NATURA 2000 (v katastri Žakoviec sa žiadne územie nenachádza), avšak príslušný členský štát zodpovedá, aby sa stav biotopov nezhoršoval na území celej republiky. Práve miestny ÚSES je nástrojom ako tzv. priaznivý stav biotopov udržať alebo dosiahnuť.

Tabuľka 3: Biotopy európskeho a národného významu

Kód	Názov biotopu
Lk 1	Nížinné a podhorské kosné lúky
Tr 1	Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnitom podloží
Ra 6	Slatiny s vysokým obsahom báz
Lk 6	Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí
Lk 3	Mezofilné pasienky a spásané lúky
Kr 9	Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch riek
Lk10	Vegetácia vysokých ostríc

Poznámka: Biotopy európskeho významu sú vyznačené tučne, ostatné biotopy sú národného významu.

## **C.II.7 Krajina**

---

Súčasná krajinná štruktúra – SKŠ (druhotná krajinná štruktúra, využitie zeme) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny. Základné prvky SKŠ tvorí lesná vegetácia, nelesná drevinová vegetácia, trvalé trávne porasty, orná pôda a trvalé poľnohospodárske kultúry, vodné toky a plochy, sídelné a technické prvky (antropogénne prvky).

Z celkovej výmery 1603 ha katastrálneho územia obce absolútne dominuje orná pôda na výmere 1146,79 ha, 261,18 ha predstavujú lúky a pasienky, 43,24 ha lesy. Upozorňujeme, že ide o stav reálnej krajinej štruktúry (ktorý je dôležitý z hľadiska reálnej ekologickej stability), nie „papierový“ stav evidovaný v katastri nehnuteľností

### **C.II.7.1 Poľnohospodárska pôda**

V území dominujú veľkoblokové polia, respektíve veľké ucelené bloky striedavých polí. V okolí sídelných častí je štruktúra iná – vo forme maloblokových polí. Samostatným druhom ornej pôdy sú striedavé polia. Tieto porasty sú na prechode od polí k trvalým trávnym porastom. Celková výmera reálnej ornej pôdy je 1146,79 ha v nasledujúcej štruktúre – veľkoblokové polia 612,43 ha, maloblokové polia 89,8 ha a striedavé polia 444,56 ha.

### **C.II.7.2 Lesy**

Súčasná lesy sa na území obce nachádzajú len vo dvoch malých fragmentoch lesov nazývaných Žakovský les a Strážsky les v južnej časti územia. Súčasná výmera lesnej porastovej plochy je 37,76 ha. Skutočná výmera dvoch komplexov lesov je 43,24 ha.

### **C.II.7.3 Nelesná drevinová vegetácia**

Nelesnej drevinovej vegetácie je v chotári málo, ide najmä o 2 fragmenty borovicových lesíkov vysadených na lúkach, ďalej veľmi fragmentované brehovité porasty tokov a solitérna drevinová vegetácia priamo v intraviláne obce. V chotári obce sa nenachádzajú žiadne významné priemyselné prevádzky, okrem regionálne významnej skládky TKO.

### **C.II.7.4 Vodné plochy a toky**

Najvýznamnejším vodným útvarom sledovaného územia je Žakovský potok. Spolu plocha vodných tokov zaberá výmeru 40,44 ha, z toho prirodzené toky majú takmer 40%, ostatok sú skanalizované toky. Stojaté vodné plochy sa v území nachádzajú na západe, keď do katastra na výmere 2,16 ha zasahuje najvrchnejší Vrbovský rybník.

### **C.II.7.5 Zastavané územia**

Samotná obec tvorí kompaktný sídelný útvar v severnej časti katastra. Zastavané územie obce dosahuje 58,41 ha. Významnú plochu 7,5 ha zaberá areál poľnohospodárskeho družstva.

## **C.II.8 Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov**

---

### **C.II.8.1 Chránené časti prírody a krajiny**

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa na území obce nenachádzajú osobitne chránené územia vyhlásené v národnej sieti (maloplošné či veľkoplošné alebo ich ochranné pásma), ani územia európskeho významu.

Na území obce sa vyskytujú 3 biotopy európskeho a 4 biotopy národného významu. Vyskytujú sa tu 3 druhy chránených druhov rastlín a okolo 75 druhov chránených živočíchov.

V rámci riešenia územného plánu sa navrhuje chránené územie Žakovský potok s výmerou 13,15 ha a chránené územie Vrbovské rybníky s výmerou 5,16 ha.

### **C.II.8.2 Ochranné pásma**

Na území obce Žakovce sú vymedzené tieto ochranné pásma:

1. Cestné ochranné pásma
  - 1.1. Ochranné pásmo diaľnice – 100 m od osi vozovky príslušného jazdného pásu
  - 1.2. Ochranné pásmo cesty III. Triedy – 20 m od osi vozovky
  - 1.3. Ochranné pásmo miestnej komunikácie – 15 m od osi vozovky
2. Ochranné pásma vodohospodárskych zariadení
  - 2.1. Ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie do priemeru 500 m – 1,5 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia
  - 2.2. Ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie nad priemer 500 m – 3 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia
  - 2.3. Hygienické ochranné pásmo čistiarne odpadových vôd – 50 m
  - 2.4. Ochranné pásmo vodárenského zdroja
3. Ochranné pásma elektroenergetických zariadení
  - 3.1. Ochranné pásmo transformačnej stanice z VN na NN – 10 m
  - 3.2. Ochranné pásmo káblových vedení – 1 m
  - 3.3. Ochranné pásmo VN vedenia 22 kV – 10 m
  - 3.4. Ochranné pásmo VVN vedenie 110 kV – 15 m
4. Ochranné pásma plynárenských zariadení a priamych plynovodov
  - 4.1. 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
5. Bezpečnostné ochranné pásma plynárenských zariadení a priamych plynovodov
  - 5.1. 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
  - 5.2. 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm
6. Ochranné pásma telekomunikačných zariadení
  - 6.1. Ochranné pásmo telekomunikačného vedenia – 1,5 m na obe strany
7. Ochranné pásma vodných tokov
  - 7.1. Ochranné pásmo drobného toku – 5 m na obe strany
8. Ochranné pásmo lesa - 50 m od hranice lesného pozemku
9. Hygienické ochranné pásmo cintorína – 50 m – od hranice cintorína
10. Ochranné pásma letiska Poprad-Tatry

### **C.II.8.3 Územný systém ekologickej stability**

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu. Tieto pojmy sú v zákone č. 543/2002 definované nasledovne:

- *biocentrum* je ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev,

- *biokoridor* je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky,
- *interakčný prvok* je určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom.

Z hľadiska ekologickej stability sa v území nenachádzajú javy vyplývajúce z GNÚSES, RÚSES. V území boli identifikované javy MÚSES, ktoré je potrebné v území rešpektovať a stanovením využívania územia a priestorovou reguláciou zabezpečiť ich funkčnosť.

Miestny ÚSES Žakovce bol vypracovaný v súlade s Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, najmä Vyhlášky MŽP SR č. 158/2014 Z.z.. MÚSES vypracovala Ligularia s.r.o. odborne spôsobilá právnická osoba na vypracovanie dokumentácie ochrany prírody, číslo potvrdenia P-24/2013. Vychádzajúc z konkrétneho poznania stavu prírodných zložiek územia tento materiál upravuje rozsah jednotlivých prvkov ÚSES a navrhuje nové na miestnej úrovni.

Vo fáze prieskumov a rozborov boli identifikované prvky miestneho územného systému ekologickej stability uvedené v tabuľke nižšie.

Tabuľka 4: identifikované prvky MÚSES

Prvok	Označenie
Miestne biocentrum a biokoridor Žakovský potok a prítoky	MBc1/MBk1
Miestne biocentrum a biokoridor Vrbovský potok a okolie	MBc2/MBk2
Miestne biocentrum a biokoridor Kamenný potok	MBc3/MBk3
Miestne biocentrum Žakovský les	MBc4
Miestne biocentrum Strážsky les	MBc5
Genofondová plocha Žakovský kopec	GP1

## C.II.9 Obyvateľstvo

### C.II.9.1 Demografický potenciál

Zhodnotenie rozvojových predpokladov obce vychádza zo spracovaných prieskumov a rozborov k územnému plánu obce, ktoré boli spracované v r. 2017.

Počet obyvateľov obce k 31.12.2016: 883

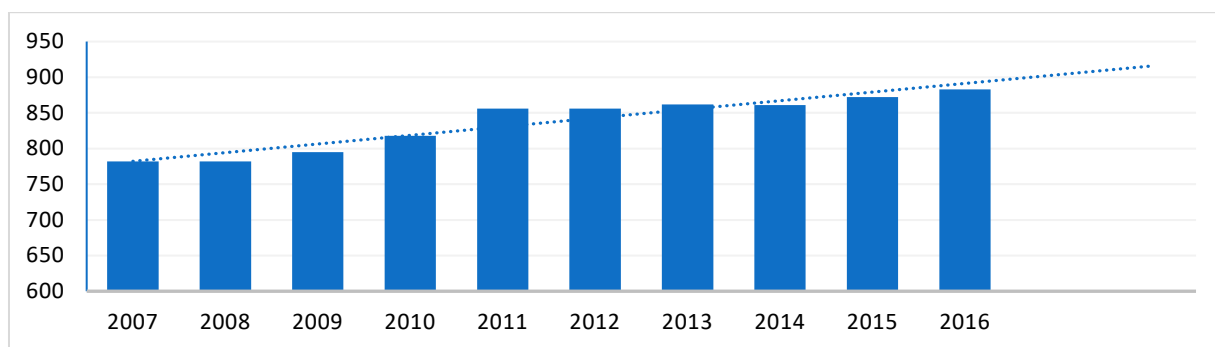
Obec Žakovce má stálu tendenciu nárastu počtu stále bývajúceho obyvateľstva, a to aj z hľadiska prirodzeného prírastku aj z hľadiska migračného prírastku, čo vyplýva z polohy pri okresnom meste Poprad.

Tabuľka 5: Údaje o vývoji počtu obyvateľov (ŠÚ SR)

rok	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
počet obyvateľov	778	788	788	801	872	854	853	866	868	884
prírodný prírastok	3	1	4	2	-1	-1	2	-4	5	3
migračný prírastok	-1	-1	9	21	-7	1	4	3	6	8
Celkový prírastok	2	0	13	23	-8	0	6	-1	11	11

Priemerný vek obyvateľov je zhruba 35 rokov a väčšina populácie je v produktívnom veku. Pomer mužov a žien je 459:424. Väčšina obyvateľstva sa hlási k rímskokatolíckemu náboženstvu. Z hľadiska národnostného zloženia je väčšinovým obyvateľstvom slovenské. Index populačnej dynamiky je 139 a typ populácie z hľadiska vekovej štruktúry je stabilný.

Vývoj počtu obyvateľov má vo všeobecnosti stúpajúcu tendenciu. Pre nasledujúce dve obdobia sa pri nezmenených podmienkach predpokladá zvyšovanie počtu na zhruba 920 obyvateľov.



Obrázok č. 1: Znáznornenie vývoja počtu obyvateľov

Predpokladaný počet obyvateľov pri nulovom scenári (zachovanie doterajšej tendencie) v návrhom období 15 rokov pre rok 2032 je cca 1000.

### C.II.9.2 Bytový fond

Z hľadiska bytového fondu podľa údajov obecného úradu k 31.12.2016 bolo v obci 202 bytov, z toho 23 neobývaných. Celková obložnosť bytov v r. 2016:  $883/179 = 4,93$  obyvateľa/byt. Východisková obývanosť bytov **presahuje** požadovaný štandard 3,1 obyvateľa/byt (4) .

**Pre výhľadové obdobie r. 2032 (15 ročné plánovacie obdobie), kedy sa uvažuje s počtom obyvateľov 1000 bude obec pri štandarde 3,1 obyv./byt potrebovať 323 bytov, čo je o 121 viac, ako je v súčasnosti k dispozícii.** Ide o nulový scenár, teda kedy sa predpokladá nárast obyvateľov podľa doterajších trendov. V prípade realizácie opatrení v PHRSR obce a úspešnom naplnení vízie môže ísť o výraznejší nárast obyvateľov vzhľadom na funkciu obce ako obytného satelitu aglomerácie Poprad prípadne Kežmarok.

### C.II.9.3 Sociálna infraštruktúra

Obec má základnú občiansku vybavenosť priamo v obci. Obec má do 1000 obyvateľov a nepredstavuje spádovú obec pre žiadne susedné sídlo. **Vzhľadom na počet obyvateľov spĺňa základné požiadavky pre vybavenosť obce podobnej kategórie (4).** Ostatné služby sú k dispozícii v obci Huncovce, Vrbov a v meste Poprad a Kežmarok. Vybavenie obce sociálnou infraštruktúrou dokumentuje nasledujúca tabuľka.

Tabuľka 6: Základná sociálna vybavenosť v obci (zdroj: autor)

Zariadenie	Dostupnosť v obci	Dostupnosť mimo obce	Spôsob dopravy	Miesto
Materská škôlka	Áno		Peši	Obec
Základná škola (1.-4.)	Áno		Peši	Obec
Stredné školy	nie	Do 10-20 km	Autobus	Poprad, Kežmarok
Kostol rk.	áno		peši	Obec
Kostol gk.	áno		peši	Obec

Zariadenie	Dostupnosť v obci	Dostupnosť mimo obce	Spôsob dopravy	Miesto
Pošta	áno		Peši	Obec
Dom kultúry	áno		Peši	Obec
Zdravotnícke zariadenie	nie	Do 5 km	Autobus	Vrbov, Huncovce
Nemocnica	nie	Do 10-20 km	Autobus	Poprad, Levoča, Kežmarok
Služby pre seniorov (opatrovateľská sl.)	áno		Peši	Obec
Obchod so zmiešaným tovarom	Áno, Do 500 m		Peši	Obec
Potraviny	Áno, Do 500 m		Peši	Obec
Športovisko (ihrisko)	áno		Peši	Obec

V obci je situovaný Inštitút Krista Veľkňaza, ktorý prevádzkuje zariadenia regionálneho významu so službami v rozsahu uvedenom v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka 7: Zariadenia Inštitútu Krista Veľkňaza

Zariadenie	Popis
<b>Dom Božského Srdca Ježišovho - Útulok a resocializačné stredisko</b>	Kapacita: 71 klientov v útulku a 10 klientov v resocializačnom stredisku Služby: celodenné stravovanie, ošatenie, poradenstvo, administratívna pomoc, pracovná terapia
<b>Dom Nepoškvrneného Srdca Panny Márie - Domov pre telesne postihnutých</b>	Kapacita: 30 klientov Služby: nepretržitá starostlivosť pre telesne postihnutých, ubytovanie, stravovanie, opatrovanie, pranie, poradenstvo, duchovná pomoc, administratívna pomoc, bezbariérový prístup do všetkých priestorov zariadenia.
<b>Dom Márie Magdalény v Žakovciach</b>	Kapacita: 6 matiek s deťmi Popis: Pomoc mladým dievčatám a ženám, matkám s deťmi, ktoré z rôznych dôvodov skončili na ulici, ktoré boli doma týrané.
<b>Dom Lazár - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár</b>	Kapacita: 35 klientov Forma sociálnej služby: pobytová celoročná, na neurčitý čas; ambulatná, na neurčitý čas

Zariadenia obchodu a služieb sú rozptýlené v jednotlivých častiach obce vo forme drobných predajní so zmiešaným tovarom. Aktivity v oblasti cestovného ruchu v obci v súčasnosti sú nižšieho významu, kapacitne preto postačujú jestvujúce zariadenia.

### C.II.10 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská

Na území obce Žakovce je v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“), v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok zapísané nasledovné národná kultúrna pamiatka:

- Kostol sv. Mikuláša číslo ÚZPF 1020
- Grécko-katolícky (ev.av) kostol š. ÚZPF 1019

Na území obce sú evidované archeologické lokality uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka 8: Archeologické lokality

Lokalita	typ
Centrum Žakoviec s areálom rk. kostola sv. Mikuláša	Sídlisko, sakrálny areál
Areál grécko-katolíckeho farského chrámu narodenia Presvätej Bohorodičky	Sakrálny areál

### C.II.11 Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V území nie sú evidované paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

### C.II.12 Iné zdroje znečistenia

Zdroje znečistenia sú popísané v príslušných kapitolách tejto správy o hodnotení. Iné zdroje znečistenia v území nie sú známe.

### C.II.13 Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

Pre katastrálne územie Žakoviec dosahuje hodnota koeficientu ekologickej stability (KES) podľa Míchala (1982) hodnotu 0,29, čo hovorí že územie je nadpriemerne využívané, so zreteľným narušením prírodných štruktúr. Hodnota KES podľa Löwa a kol. (1984) dosahuje hodnotu 0,80, čo hovorí o narušenej krajine. Podľa Reháčkovej, Pauditšovej (2007) dosahuje hodnotu 1,29, z čoho vyplýva vysoká potreba realizácie nových ekostabilizačných prvkov a ekostabilizačných manažmentových opatrení.

V obci sa nenachádzajú ani nenavrhujú veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Obcou prechádza cesta III. triedy, nachádza sa v nej hospodársky dvor a významná regionálna skládka TKO Úsvit. Okrem toho sa v obci nachádzajú len malé zdroje znečistenia ovzdušia.

Odpad je odvážaný na skládku odpadu a splaškové vody sú čistené v čistiarni odpadových vôd.

Problematické môže byť stredné radónové riziko, pre ktoré je potrebné zaviesť vhodné stavebno-technické opatrenia v prípade zistenia zvýšenej prirodzenej radiácie na mieste stavby.

#### C.II.13.1 Všeobecné odporúčania na ochranu prírody identifikované vo fáze prieskumov a rozborov

Z analýzy krajiny štruktúry, krajinnno-ekologických podmienok možno odporučiť všeobecné zásady manažmentových opatrení pre existujúce a navrhované prvky miestneho územného systému ekologickej stability:

1. Rešpektovať prírodné a krajinnno-ekologické podmienky územia a zachovať plochy vymedzené ako prvky MÚSES.
2. V poľnohospodárstve zabezpečiť extenzívne využívanie všetkých TTP. Odstrániť sukcesné nálety z biodiverzitne cenných plôch. Veľkoplošné bloky ornej pôdy obhospodarováť systémom striedavých polí. Veľké bloky pôdy diferencovať sieťou poľných ciest a výsadbou koridorov stromov a krov. Uvažovať s výsadbou budúcich mohutných solitérnych jedincov listnatých drevín, najlepšie lipy alebo javorov.
3. Pri novej IBV v obci rešpektovať plochy cenné z hľadiska MÚSES.
4. Invázne druhy rastlín likvidovať v súčinnosti s vlastníkom pozemkov a obcou.
5. Chrániť zeleň cintorínov ako verejnú zeleň s obmedzeným prístupom.
6. Doplniť zeleň v zastavanom území vo verejných priestranstvách a okolo zastavaného územia.
7. Zeleň navrhovať v druhej skladbe zodpovedajúcej stanovištným podmienkam územia.



8. Riešiť protizáplavové opatrenia, zvýšiť prirodzenú retenciu vody v území v celom riešenom území.
9. Navrhnuť opatrenia pre mitigáciu dopadov na zmenu klímy.
10. Navrhnuť opatrenia pre adaptáciu na zmenu klímy s dôrazom na čo najväčšie zmiernenie dôsledkov pre rizikové skupiny obyvateľstva.

Identifikovaný reálny stav ÚSES nie je dostatočný pre zabezpečenie ekologickej stability vymedzenej časti krajiny. Reálne prvky ÚSES sú síce plne funkčné, vzhľadom k rozlohe vymedzeného krajinného segmentu však nie sú dostatočne zastúpené, ani priestorovo ideálne rozmiestnené.

Existujúci malý podiel lesov a vysoký poľnohospodárskej pôdy (osobitne ornej pôdy), ostatných plôch a vodných plôch nie je v rovnováhe.

Striedavé polia v území by bolo vhodné premeniť na trvalé trávne porasty. Zároveň je potrebné sa však snažiť zlepšiť ekologickú kvalitu týchto pozemkov extenzívnym obhospodarovaním.

Opatrenia súvisiace s obhospodarovaním poľnohospodárskeho pôdneho fondu môžu byť realizované na plochách intenzívne obhospodarovaných, čím sa zabezpečí priaznivý vplyv obhospodarovaných plôch na okolité plochy v systéme MÚSES, posilnenie ich funkcie a ochrany, ale pre funkciu MÚSES nie sú potrebné. Ide najmä o stupeň intenzity využitia plôch, spôsoby a pravidelnosť obhospodarovania. Z konkrétnych opatrení prichádza na poľnohospodárskej pôde do úvahy výsadba stromov a krov pri poľných cestách a rozdelenie veľkých blokov oráčín zelenými pásmi drevín.

Pre zabezpečenie línii a plôch drevinovej zelene jestvuje paleta možností – od ponechania vymedzených plôch sukcesii cez plošnú hustú výsadbu s ponechaním výsadby na prirodzený výber až po jednotlivé výsadby v presne vymedzených rozostupoch a následným zabezpečením dôkladnej starostlivosti o jednotlivé dreviny. Pre každú plochu treba prispôsobiť typ výsadby. Vhodné je aj doplniť a udržiavať aleje jabloní okolo cesty III. triedy.

Stĺpy 22 kV elektrické vedenie je potrebné osadiť hrebeňovými zábranami zamedzujúcim uhynutiu najmä dravých vtákov na elektrických vodičoch. Ideálne je pri rekonštrukcii vymeniť stĺpy za bezpečné. Ostatné stresové faktory nie je možné eliminovať v rámci návrhov pre tvorbu ÚSES.

Lokalite slatiny na Vrbovskom potoku (tesne nad rybníkom) je potrebné zabezpečiť ochranu v národnej sieti chránených území podľa Zákona č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Najvhodnejšia kategória je chránený areál na výmere približne 3,5 ha.

### **C.III HODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A ODHAD ICH VÝZNAMNOSTI**

Územný plán obce Žakovce nastavuje reguláciu pre optimálne využitie územia a zosúladienie požadovaných činností vyplývajúcich z nadradených stratégií a rozvojových stratégií obce. Komplexné vyhodnotenie požiadaviek a súladu s uvedenými stratégiami, územno-technickými podmienkami a princípmi ochrany prírody a krajiny je vyhodnotené v prieskumoch a rozboroch, z čoho vychádza zadanie a následne riešenie zapracované do regulácie v územnom pláne obce. Snahou riešenia je minimalizovanie dopadov na životné prostredie a eliminácia možných negatívnych dopadov na jednotlivé oblasti rozvoja spoločnosti a zachovania stability prírody a krajiny. V územnom pláne sú

uvedené opatrenia a zásahy do územia, ktoré môžu mať nasledovné vplyvy a povahu na životné prostredie:

P (pozitívny) – zvýšenie kvality životného prostredia a jeho stability ako schopnosti vysporiadať sa s náhlymi zmenami

I (indiferentný) – nemá vplyv na zmenu kvality životného prostredia

N (negatívny) – zníženie kvality životného prostredia a jeho stability ako schopnosti vysporiadať sa s náhlymi zmenami

Opatrenie/zámer	Povaha vplyvu na životné prostredie								
	Priamy	Nepriamy	Sekundárny	kumulatívny	synergický	krátkodobý	dočasný	dlhodobý	trvalý
<b>I. V oblasti priestorového rozvoja</b>									
Nové plochy pre funkciu bývania	P	N	I	P	P	N	N	P	P
<b>II. V oblasti dopravy</b>									
Doplnenie miestnych komunikácií	N	P	P	N	P	I	N	I	I
Sieť cykloturistických trás	P	N	N	P	P	N	I	P	P
Doplnenie prepojenia na obec Hozelec	N	P	P	P	P	N	N	P	P
<b>III. V oblasti technického vybavenia</b>									
Rozšírenie regionálnej skládky odpadu	N	P	P	P	P	N	I	P	P
Rozšírenie čov	N	P	I	P	P	N	I	P	P
<b>IV. V oblasti krajiny</b>									
Zelený pás v kontakte zastavaného územia a ornej pôdy	P	P	P	P	P	I	I	P	P
Medze a remízky na ornej pôde a jej členenie na menšie lány	P	P	P	P	P	P	P	P	P
Doplnenie prvkov územného systému ekologickej stability a podpora existujúcich	P	P	P	P	P	I	P	P	P
Návrh chránenej časti krajiny	P	I	P	P	P	I	I	P	P
Vymedzenie plôch lesa	P	P	P	P	P	P	P	P	P
<b>V. Mitigačné opatrenia na zmenu klímy</b>									
Definovanie podielu zelene v zastavanej časti	I	P	P	P	P	I	I	P	P
Zachytávanie dažďovej vody v zastavanom a mimo zastavaného územia	P	P	P	P	P	I	P	P	P
Návrh vodných plôch pre zvýšenie retencie vody v krajine	P	P	P	P	P	I	P	P	P

Tabuľka 9 Povaha vplyvov na životné prostredie podľa zámerov

Pri porovnaní variantov sa porovnáva navrhovaný variant voči nulovému variantu (reflektujúci súčasnú situáciu).

### C.III.1 Vplyvy na obyvateľstvo

Základnou úlohou územného plánovania je zosúladienie požiadaviek pre ekonomický rozvoj s požiadavkami pre rozvoj bývania a zachovania ekologickej stability územia. Územný plán obce v analytickej časti v etape prieskumov a rozborov definoval základné požiadavky pre rozvoj územia vzhľadom na stratégie rozvoja, kde sa predpokladá rozvoj obce ako miesta s kvalitnými podmienkami pre bývanie a podnikanie.

Hlavné strategické ciele rozvoja vyplývajúce z rozvojového programu obstarávateľa:

- A. Životné prostredie
- B. Technická infraštruktúra
- C. Poľnohospodárstvo, ekonomická aktivita, zamestnanosť
- D. Cestovný ruch
- G. Šport

Výstupy z lokálnych strategických dokumentov (PHRSR-O) majú nasledovné priestorové priemety, s požiadavkou priemetu do územného plánu obce.

Označenie	Priorita
L.SC1	A1 Dobudovať chýbajúce zelené a oddychové priestranstvá v obci
L.SC2	A4 Zabezpečiť ochranu proti povodňam
L.SC3	B1 Prispôsobiť stav technickej infraštruktúry v obci európskym štandardom
L.SC4	C1. Vytvoriť podmienky pre vznik a rozvoj rodinných fariem
L.SC5	C2. Vytvoriť podmienky pre ekonomickú aktivitu obyvateľov v rámci obce
L.SC6	D1. Vytvárať podmienky pre vytváranie atraktivity obce pre cestovný ruch
L.SC7	D2. Podporovať vytváranie služieb pre cestovný ruch v obci
L.SC8	G1. Zlepšiť podmienky pre šport a pohybové aktivity v obci

**Zhrnutím lokálnej stratégie, nadradených stratégií a zistených zámerov sú nasledovné priestorové priemety, ktoré je potrebné zahrnúť do riešenia územnoplánovacej dokumentácie:**

Označenie	Priestorový priemet
SP1	Rozvoj bývania v nových lokalitách a podpora bývania v obci
SP2	Rozvoj podmienok pre podnikanie v obci so zameraním na rodinné farmy a podnikanie
SP3	Odpadové hospodárstvo – zariadenia pre zber, dotriedňovanie a kompostovanie odpadu
SP4	Rozvoj podmienok pre rozvoj pešej turistiky a cykloturistiky (turistické trasy, cyklotrasy)
SP5	Rozvoj športových a rekreačných služieb (park, detské ihrisko, ihrisko)

Východiskový počet obyvateľov obce k 31.12.2016 bol 883. Riešenie územného plánu vytvára podmienky pre nárast počtu obyvateľov na úroveň 1077. Pre rozvoje lokality sú navrhnuté miestne siete technickej infraštruktúry a dopravná obsluha miestnymi komunikáciami. Riešenie územného plánu taktiež vytvára podmienky na umiestňovanie občianskej vybavenosti a rekreácie, čo môže mať pozitívny vplyv na ekonomiku a kvalitu života v obci.

Pre hodnotenie kvality bývania v území sú vybrané nasledovné kritéria a ich vyhodnotenie:

Význam	
-2	Riešenie má výrazne negatívny vplyv na životné prostredie/ výrazne zhorší životné prostredie
-1	Riešenie má skôr negatívny vplyv/ skôr zhorší životné prostredie
0	Nemá vplyv / stav životného prostredia nezmení
+1	Má skôr pozitívny vplyv / skôr zlepší súčasný stav
+2	Má výrazne pozitívny vplyv / výrazne zlepší súčasný stav

Tabuľka 10 Hodnotenie kvality bývania

Kritérium	Variant 0	Návrh
-----------	-----------	-------

		ÚPN
Dostupnosť k základnej občianskej vybavenosti	1	1
Vymedzenie plôch pre výstavbu nových obytných budov	-1	2
Určenie podmienok pre rekonštrukciu existujúcich objektov	2	2
Systém verejnej zelene	-1	1
Dopravná dostupnosť	0	1
Rozšírenie čov vrátane ochranných opatrení	0	1
Ochranné opatrenia pred nežiadúcimi vplyvmi z dopravy	0	1
Verejné priestranstvá	0	1
Dostupnosť k plochám pre šport a rekreáciu	1	1
Spolu	2	11

Tabuľka 11 Hodnotenie kvality bývania - výsledky

**Vyhodnotenie variantov**

**Variant 0** vzhľadom na vymedzenie plôch pre bývanie a ekostabilizačné opatrenia vychádza **menej výhodný**. Oba varianty však prinášajú zlepšenie životného prostredia pre obyvateľstvo.

**C.III.2 Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery**

Návrh realizácie zámerov z územného plánu nemá žiaden alebo len zanedbateľný vplyv na horninové prostredie alebo nerastné suroviny.

V severnej časti katastra sú evidované zosuvné územia.

**Porovnanie variantov**

Z hľadiska vplyvov na horninové prostredie je **sú oba varianty rovnocenné**.

**C.III.3 Vplyvy na klimatické pomery**

V rámci územného plánu sa vytvárajú predpoklady pre realizáciu opatrení zvyšujúcich ekologickú stabilitu, priaznivejší vodný režim, zmiernenie dopadov zmeny klímy a priaznivejšiu mikroklimu.

Ide predovšetkým o:

- členenie ornej pôdy drevinovou vegetáciou a členenie na menšie lány
- Rozšírenie plôch zelene popri vodných tokoch
- Zvýšenie rozlohy lesných porastov
- zvýšenie rozlohy sídelnej zelene
- navrhované zvýšenie pokryvnosti stromami
- rešpektovanie a zachovanie existujúcich prvkov tzv. zelenej a modrej infraštruktúry
- regulácia využívania územia stanovením indexov napr. zastavanosti
- zvýšenie retencie vody
- 

**Porovnanie variantov**

Z hľadiska vplyvu na zmeny klimatických pomerov v území je **navrhovaný variant výhodnejší**.

**C.III.4 Vplyvy na ovzdušie**

V obci sa nenachádzajú ani nenavrhujú veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Obcou prechádza cesta III. triedy, nachádza sa v nej hospodársky dvor a významná regionálna skládka TKO Úsvit. Okrem toho sa v obci nachádzajú len malé zdroje znečistenia ovzdušia.

- V obci sú navrhované nové plochy zelene v zastavateľnej aj mimo zastavateľnej časti, ktoré priaznivo prispievajú k čistote ovzdušia.
- Zachovávajú sa plochy súčasne využívané pre poľnohospodársku výrobu.
- V obci sú povolené len malé zdroje znečistenia.
- V územnom pláne sú premietnuté opatrenia Stratégie, zásad a priorít štátnej environmentálnej politiky, nadradených strategických dokumentov a lokálnych strategických dokumentov.

#### **Porovnanie variantov**

Vzhľadom na skutočnosť, že navrhované riešenie zvyšuje podiel zelene v území, je **navrhovaný variant výhodnejší**.

#### **C.III.5 Vplyvy na vodné pomery**

Pre zníženie a prípadné eliminovanie možného znečistenia spodných a povrchových vôd je navrhované:

- Odkanalizovanie splaškových vôd a ich čistenie v čistiarni odpadových vôd
- Členenie ornej pôdy vegetáciou
- Zachytávanie a vsakovanie dažďovej vody
- Požiadavky na ekologické hospodárenie
- Požiadavky na zabezpečenie regionálnej skládky odpadov

V území sú navrhnuté plochy nelesnej drevinnej vegetácie, odvodňovací rigol a retenčné vodné plochy pre zachytávanie vody v krajine.

Pre ochranu pred povodňami je v území a záujmovom území navrhovaná sústava opatrení:

- Suchý polder
- Členenie ornej pôdy remízkami
- Vymedzenie plôch zelene
- Rešpektovanie malých vodných tokov

Na základe týchto opatrení sa predpokladá pozitívny vplyv realizácie zámerov na vodné pomery v území.

#### **Porovnanie variantov**

Vzhľadom na skutočnosť, že navrhované riešenie obsahuje všetky z uvedených opatrení, je **navrhovaný variant výhodnejší**.

#### **C.III.6 Vplyvy na pôdu**

V území neboli zistené prírodné stresové (geodynamické) javy nad rámec bežných prejavov v krajine.

Navrhované využitie poľnohospodárskej pôdy:

Celkový záber pôdy predstavuje **106,2852 ha**

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje **94,6870 ha**.

Záber najkvalitnejšej pôdy je **4,9657 ha**.

Celý záber je realizovaný v I. etape.

Navrhovaný variant umiestňuje v území stabilizačné opatrenia pre zníženie vodnej a veternej erózie pôdy.

#### **Porovnanie variantov**

Pri nerozvojovom variante nie je možné preukázať zásahy a zábery pôdneho a lesného fondu, preto jeho vplyv hodnotíme ako neutrálny. **Rozvojový variant predstavuje zábery pôdneho fondu a tak je v porovnaní k nulovému variantu mierne nevýhodnejší.**

#### **C.III.7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy**

---

Rozvoj urbanizácie sa bude diať v blízkom okolí obce v nadväznosti na jej zastavané územie, hlavne smerom do poľnohospodársky využívaného územia.

Prirodzené životné prostredie jednotlivých živočíchov a rastlín sa v riešenom území viaže predovšetkým na jednotlivé prvky ÚSES. V návrhu územného plánu sú prvky ÚSES a významné biotopy rešpektované. Navrhnuté sú opatrenia pre zvýšenie biodiverzity a podporu funkčnosti jednotlivých prvkov ÚSES.

#### **Porovnanie variantov**

Navrhované riešenie zásahov do životného prostredia podporí ekologickú stabilitu a predpokladá sa pozitívny vplyv na faunu a flóru. **Riešenie v návrhovom variante je výhodnejšie.**

#### **C.III.8 Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny**

---

Štruktúra krajiny je v riešenom území pomerne fádna a jednoduchá. Z geomorfologického hľadiska predstavuje územie reliéf kotlinových pahorkatín mierne a stredne členitých. Historické štruktúry takmer absentujú. Pôvodný krajinný ráz je znehodnotený v dôsledku postupnej fragmentácie lesného porastu a rozširovania poľnohospodárskych štruktúr. Trendom je znižovanie výmery ornej pôdy na úkor trávnych porastov.

Riešením územného plánu sa rešpektujú významné prvky krajinného rázu a navrhujú sa nasledujúce zásahy do krajinej scenérie:

- členenie veľkoblokovej ornej pôdy líniami a plôškami nelesnej drevinovej vegetácie najmä vo forme remízok a alejí - *predpokladá sa pozitívny vplyv na vnímanie krajinej scenérie*
- rozšírenie zastavaného územia obce predovšetkým južným smerom so záberom ornej pôdy s charakterom zástavby rešpektujúcej vidiecky charakter obce prostredníctvom nastavenej regulácie – *predpokladá sa neutrálny vplyv*
- vytváranie parkovo upravených plôch v rámci intravilánu a v jeho okolí - *predpokladá sa pozitívny vplyv*
- vytváranie tzv. nárazníkových zón medzi urbanizovanými plochami a voľnou krajinou s prvkami zelenej infraštruktúry - *predpokladá sa pozitívny vplyv*

#### **Porovnanie variantov**

Navrhované riešenie podporí ekologickú stabilitu krajiny a predpokladá sa pozitívny vplyv na krajinný ráz. **Riešenie v návrhovom variante je výhodnejšie.**

#### **C.III.9 Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma**

---

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa na území katastra nenachádzajú osobitne chránené územia vyhlásené v národnej sieti (maloplošné či veľkoplošné alebo ich ochranné pásma), ani územia európskeho významu.

V zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. sa v území navrhujú chránené časti krajiny:

- chránené územie Žakovský potok s výmerou 13,15 ha
- chránené územie Vrbovské rybníky s výmerou 5,16 ha.

#### **Porovnanie variantov**

Z hľadiska vplyvu na ochranu prírody a krajiny je **návrhový variant výhodnejší**.

#### **C.III.10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská**

---

Na území obce Žakovce je v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“), v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok zapísané nasledovné národná kultúrna pamiatka:

- Kostol sv. Mikuláša číslo ÚZPF 1020
- Grécko-katolícky (ev.av) kostol š. ÚZPF 1019

Historický kontext urbanistického usporiadania a umiestnenia obce v krajine je v územnom pláne rešpektovaný. Urbanistický kontext riešenia územia je rešpektovaný. Územný plán rešpektuje národné kultúrne pamiatky.

Celkový rozvoj obce bol primárne navrhnutý mimo lokality archeologických nálezísk.

#### **Porovnanie variantov**

Vo vzťahu ku kultúrno-historickému dedičstvu a známym hodnotám územia nie sú v navrhovaných variantoch rozdiely. **Oba varianty sú rovnocenné.**

#### **C.III.11 Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

---

Riešenie územného plánu nenavrhuje žiadne rozvojové zámery v blízkosti známych a potenciálnych paleontologických nálezísk a geologických lokalít.

#### **Porovnanie variantov**

**Oba varianty sú rovnocenné.**

#### **C.III.12 Iné vplyvy**

---

V územnom pláne nie sú navrhované žiadne iné aktivity, ktoré by mohli vyvolať iní známe vplyvy na životné prostredie.

#### **Porovnanie variantov**

**Oba varianty sú rovnocenné.**

#### **C.III.13 Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi**

---

Vzhľadom na skutočnosť, že v územnom pláne sú vytvorené podmienky pre realizáciu zámerov a neobsahuje konkrétne informácie o umiestňovaných stavbách, len vymedzuje parametre, ktoré sa musia dodržať, nedá sa presne vymedziť a popísať konkrétny vplyv. Realizácia zámerov v územnom pláne obce ovplyvní životné prostredie. Na základe navrhnutých opatrení a nastavenej regulácie ako podmienky pre umiestňovanie stavieb, aktivít a činností do územia sa predpokladá minimalizácia negatívnych vplyvov.

Zhrnutie zámerov, ktoré ovplyvnia životné prostredie a posúdenie ich závažnosti uvádzajú nasledujúce kapitoly.

**C.III.13.1 Návrhový variant**

Kapitola obsahuje hodnotenie jednotlivých zámerov na porovnávané zložky ako sú navrhnuté v rozvojovom variante podľa ÚPN vzhľadom na súčasný stav (variant 0). Nasledujúca tabuľka a grafy poskytujú konkrétne hodnotenie vplyvov.

Zámer s predpokladaným vplyvom	Obyvateľstvo	Horninové prostredie a suroviny	Klimatické pomery	Ovzdušie	Vodné pomery	Pôda	Fauna, flóra	krajina	Chránené územia, ÚSES	Kultúrne dedičstvo	Geologické a paleontologické náleziská	Celkom
<b>V oblasti priestorového rozvoja</b>												
Nové plochy pre funkciu bývania	5	0	-1	0	0	-3	0	0	0	2	0	0,27
<b>V oblasti dopravy</b>	4	0	-1	0	0	-2	0	0	0	2	0	0,27
Doplnenie miestnych komunikácií	3	0	-1	0	0	-2	0	-1	0	2	0	0,09
Sieť cykloturistických trás	3	0	2	2	0	0	0	1	0	1	0	0,82
Doplnenie prepojenia na obec Hozelec	2	0	0	-1	0	-1	0	0	0	0	0	0,00
<b>V oblasti technického vybavenia</b>	2	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0,36
Rozšírenie regionálnej skládky odpadu	1	0	0	0	0	-1	0	-1	0	0	0	-0,09
Rozšírenie čov	5	0	1	0	3	1	0	0	0	0	0	0,91
<b>V oblasti krajiny</b>												
Zelený pás v kontakte zastavaného územia a ornej pôdy	2	0	5	3	5	1	5	5	2	0	0	2,55
Medze a remízky na ornej pôde a jej členenie na menšie lány	2	0	5	2	2	0	1	3	2	0	0	1,55
Doplnenie prvkov územného systému ekologickej stability a podpora existujúcich	1	0	5	2	2	1	2	3	5	0	0	1,91
Návrh chránenej časti krajiny	1	0	2	1	2	1	3	3	5	0	0	1,64
Vymedzenie plôch lesa	4	0	5	4	0	0	5	5	5	0	0	2,55
<b>Mitigačné opatrenia na zmenu klímy</b>												
Definovanie podielu zelene v zastavanej časti	3	0	3	2	3	1	1	2	1	0	0	1,45
Zachytávanie dažďovej vody v zastavanom a mimo zastavaného územia	2	0	4	2	5	1	1	1	1	0	0	1,55
Návrh vodných plôch pre zvýšenie retencie vody v krajine	2	0	2	2	5	1	1	2	1	0	0	1,45
<b>Celkom</b>	2,63	0,00	1,94	1,25	1,69	-0,13	1,19	1,44	1,38	0,50	0,00	<b>1,08</b>

Tabuľka 12 Celkové hodnotenie návrhového variantu

Výrazný negatívny vplyv -5  
 Nemá vplyv 0  
 Výrazný pozitívny vplyv +5





Obrázok č. 1: Prehľad váhy vplyvu zámerov návrhového variantu



Obrázok č. 2: Prehľad váhy vplyvu návrhového variantu na posudzované kategórie

V rámci návrhového variantu oproti súčasnému stavu sa predpokladá pozitívny vplyv na obyvateľstvo a mierne pozitívny na vodné pomery, krajinu a klimatické pomery. V rámci návrhového variantu sa predpokladá minimálny negatívny vplyv na pôdu z dôvodu jej možného záberu na iný účel.

### C.III.13.2 Porovnanie variantov

Návrhový variant je v komplexnom posúdení výhodnejší zvlášť pre navrhované opatrenia pre koncepčný prístup k environmentálnemu rozvoju a navrhovaných opatrení na minimalizáciu negatívnych dopadov zo strany navrhovaného rozvoja.

#### **C.IV NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE**

Územnoplánovacia dokumentácia komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúladzuje záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. V rámci územnoplánovacej dokumentácie obce možno opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie definovať v podobe navrhovaných opatrení, zásad a regulatívov.

Ide najmä o nasledovné odporúčané opatrenia:

##### a) ekologicko-environmentálne

- chrániť prirodzené porasty - lesy, nelesnú prirodzenú vegetáciu, mokrade, brehové porasty, historické krajinné štruktúry najmä v územiach navrhovaných ako chránené
- doplniť a rozšíriť porasty drevín v prostredí obce ako faktora, ktorý zmierňuje negatívne dopady klimatických zmien i ako faktora podporujúceho hygienu prostredia a jeho estetiku najmä v súvislosti s obytným prostredím
- podporiť nové výsadby ako faktora, ktorý sa podieľa mikrokolobehu vody v krajine, na retenčnej schopnosti krajiny, ponechať plochy na vybrežovanie a vsakovanie vody na poľnohospodárskej pôde aj za účelom jej ochrany.
- realizovať dosadby - podporiť výsadbu stromoradií v uličných priestoroch, a to min. jednostrannou alejou v súčasných uličných parteroch (ak to dovoľujú priestorové možnosti) i v nových IBV, dosadby riešiť i vo výrobných areáloch, pri objektoch občianskej vybavenosti apod.
- preferovať druhy domáce, nedopustiť výsadbu cudzokrajných, nepôvodných druhov drevín, ktoré by mohli narušiť charakteristický vzhľad krajiny, preferovať staré krajové odrody, tradičné okrasné druhy v predzáhradkách apod.
- pravidelne odstraňovať dreviny invázne

##### b) urbanisticko-architektonické

- hlavné urbanistické osi podporiť zelenými líniami - stromoradiami z tradičných druhov drevín
- pri regionálnej skládke odpadu realizovať v kontaktných územiach výsadbu zelene kvôli eliminácii negatívneho vizuálneho dopadu na krajinu.
- historické plochy zelene nezastávať, ale ich adaptovať na súčasné potreby, a to na základe funkcie príslušných objektov, ku ktorým tieto plochy prináležia
- doplniť priestorovú štruktúru porastov s min. dvojetážovou výsadbou vo výrobných a poľnohospodárskych areáloch, tiež realizovať výsadby po obvode katastrálneho územia ako orientačné línie a vytvoriť prírode blízke trojetážové porasty

Všeobecné záväzné opatrenia:

- Vytvárať a udržiavať nelesnú drevinovú vegetáciu ako sprievodnú zeleň vodných tokov pre zachytávanie vody v území
- Upravovať a revitalizovať malé vodné toky a kanále pre posilnenie ich ekologickej funkcie a ako vodozadržného opatrenia
- Dažďovú vodu v obci oddeľovať od splaškovej vody a zachytávať ju na pozemkoch
- Podporovať separovaný zber v obci vytváraní zberných miest

- Podporovať kompostovanie a zber biologického odpadu
- Zamedziť zakladaniu neorganizovaných skládok odpadu.
- Zabezpečiť starostlivosť o verejnú zeleň a jej druhej skladby podľa jednotlivých regulatívov ÚPN
- Nevytvárať zdroje znečistenia, ktoré by mali výrazný vplyv na kvalitu životného prostredia.
- Pri rozšírení skládky zabezpečiť proti prenikaniu odpadových látok do podlažia.

## C.V POROVNANIE VARIANTOV (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

V hodnotení vplyvov na životné prostredie sa porovnáva rozvojový variant s nulovým variantom, teda s možnosťou, ak by rozvoj v území ostal v súčasnom stave.

### C.V.1 Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre výber optimálneho variantu sú posudzované nasledovné kritéria a určením celkovej váhy.

Kritérium	Váha
<b>V oblasti priestorového rozvoja</b>	<b>100%</b>
Nové plochy pre funkciu bývania	100%
<b>V oblasti dopravy</b>	<b>100%</b>
Doplnenie miestnych komunikácií	20%
Sieť cykloturistických trás	30%
Doplnenie prepojenia na obec Hozelec	50%
<b>V oblasti technického vybavenia</b>	<b>100%</b>
Rozšírenie regionálnej skládky odpadu	80%
Rozšírenie čov	20%
<b>V oblasti krajiny</b>	<b>100%</b>
Zelený pás v kontakte zastavaného územia a ornej pôdy	10%
Medze a remízky na ornej pôde a jej členenie na menšie lány	10%
Doplnenie prvkov územného systému ekologickej stability a podpora existujúcich	30%
Návrh chránenej časti krajiny	30%
Vymedzenie plôch lesa	20%
<b>Mitigačné opatrenia na zmenu klímy</b>	<b>100%</b>
Definovanie podielu zelene v zastavanej časti	30%
Zachytávanie dažďovej vody v zastavanom a mimo zastavaného územia	40%
Návrh vodných plôch pre zvýšenie retencie vody v krajine	30%

Tabuľka 13 Návrh a váha kritérií pre celkové zhodnotenie

Pre jednotlivé varianty je následne stanovené hodnotenie v rozmedzí (tab. hodnotenia):

	Význam
-2	Riešenie má výrazne negatívny vplyv na životné prostredie/ výrazne zhorší životné prostredie
-1	Riešenie má skôr negatívny vplyv/ skôr zhorší životné prostredie
0	Nemá vplyv / stav životného prostredia nezmení
+1	Má skôr pozitívny vplyv / skôr zlepší súčasný stav
+2	Má výrazne pozitívny vplyv / výrazne zlepší súčasný stav

Tabuľka 14 Tabuľka hodnotenia kritérií

**C.V.2 Porovnanie variantov**

Celkové hodnotenie jednotlivých všeobecných kritérií.

Kritérium	Váha	Variant 0		Návrhový variant	
		hodnotenie	celkom	hodnotenie	celkom
V oblasti priestorového rozvoja	100%				
Nové plochy pre funkciu bývania	100%	0	0	1	1
V oblasti dopravy	100%				
Doplnenie miestnych komunikácií	20%	-1	-0,2	-1	-0,2
Sieť cykloturistických trás	30%	0	0	1	0,3
Doplnenie prepojenia na obec Hozelec	50%	-2	-1	0	0
V oblasti technického vybavenia	100%				
Rozšírenie regionálnej skládky odpadu	80%	-1	-0,8	0	0
Rozšírenie čov	20%	-2	-0,4	2	0,4
V oblasti krajiny	100%				
Zelený pás v kontakte zastavaného územia a ornej pôdy	10%	0	0	2	0,2
Medze a remízky na ornej pôde a jej členenie na menšie lány	10%	-2	-0,2	2	0,2
Doplnenie prvkov územného systému ekologickej stability a podpora existujúcich	30%	-2	-0,6	2	0,6
Návrh chránenej časti krajiny	30%	-1	-0,3	2	0,6
Vymedzenie plôch lesa	20%	-2	-0,4	2	0,4
Mitigačné opatrenia na zmenu klímy	100%				
Definovanie podielu zelene v zastavanej časti	30%	-1	-0,3	2	0,6
Zachytávanie dažďovej vody v zastavanom a mimo zastavaného územia	40%	-1	-0,4	2	0,8
Návrh vodných plôch pre zvýšenie retencie vody v krajine	30%	-1	-0,3	2	0,6
<b>Celkom</b>			<b>-4,9</b>		<b>5,5</b>

Tabuľka 15 Celkové hodnotenie variantov

Z celkového hodnotenia jednotlivých kritérií je výhodnejší návrhový variant oproti zachovaniu súčasného stavu. Zachovanie súčasného stavu má neutrálny vplyv na životné prostredie.

## **C.VI METÓDY POUŽITÉ V PROCESSE HODNOTENIA VPLYVOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE A SPÔSOB A ZDROJE ZÍSKAVANIA ÚDAJOV O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A ZDRAVIA**

Hodnotenie vplyvov na územie je zamerané na zhodnotení rozdielu, ktorý vznikne po prípadnom realizovaní zámerov. Hodnotí sa miera zmeny v pozitívnom a negatívnom smere voči súčasnému stavu. Táto metóda bola zvolená pre povahu územného plánu ako dokumentu zahrňujúceho systém

opatrení na riešenie problémov identifikovaných v etape prieskumov a rozborov a v porovnaní so schválenými stratégiami, kde sa hodnotil vzťah jednotlivých územných celkov smerom k nim. Jednotlivé opatrenia sú nastavené tak, aby boli jednotlivé strategické ciele naplnené.

Ako zdroje informácií boli použité:

- Prieskumy a rozborov k územnému plánu obce Žakovce
- Zadanie územného plánu obce Žakovce
- MÚSES Žakovce, 2017
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Ministerstvo TP SR, 2002
- ÚPN VÚC Prešovského kraja
- PHRSR VÚC Prešovského kraja
- Mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (VÚP Bratislava, 2007)
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov - máj 2011, obec Žakovce
- Infostat, 2002: Prognózy vývoja obyvateľstva SR do roku 2050
- katastrálna mapa
- mapové listy katastrálneho územia ZMSR
- ZBGIS, Ústav geografie a kartografie SR
- Jančura, P., a kol., 2010: Metodika identifikácie a hodnotenia charakteristického zvláštnosti krajiny, MŽP SR, SAŽP, TU Zvolen (publikovaná vo Vestníku MTP SR 2010, čiastka 1b).
- Futák J., 1973: Smernice pre spracúvanie Flóry Slovenska. – In: Špániková A. (ed.), Bot. práce, Botanický ústav SAV, Bratislava, pp. 131 – 166.
- Michalko et al., 1986: Geobotanická mapa ČSSR
- [www.geoportal.sk](http://www.geoportal.sk)
- [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk)
- [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk)
- [www.geodesy.sk](http://www.geodesy.sk)

## **C.VII NEDOSTATKY A NEURČITOSTI V POZNATKOCH, KTORÉ SA VYSKYTLI PRI VYPRACÚVANÍ SPRÁVY O HODNOTENÍ**

Najväčšie neurčitosti a nepresnosti pri hodnotení dopadov na územie vyplývajú z realizácie zámerov, ktoré sú umožnené v územnom pláne Žakovce vyplývajú predovšetkým v komplexnosti a podrobnosti získaných údajov o území. Zároveň územný plán nastavuje rámec pre realizovanie zámerov, ktorých skutočné prevedenie môže ovplyvniť celkovú povahu vplyvov na životné prostredie. Pri súčasnej hĺbke poznatkov o danom území ako aj všeobecných vedeckých poznatkov je predpoklad, že nastavená regulácia bude eliminovať možné vplyvy, ktoré nemuseli byť zohľadnené, kvôli ich nedostupnosti, v tejto správe o hodnotení.

## **C.VIII VŠEOBECNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE**

Navrhované riešenie územného plánu vychádza z prirodzených daností územia a schválených rozvojových miestnych a nadradených stratégií. Tieto boli zhodnotené v prieskumoch a rozboroch, ktoré navrhli odporúčania pre riešenie jednotlivých územných celkov ako územne homogénnych jednotiek. Navrhované odporúčania prešli pracovným prerokovaním s obyvateľstvom a miestnym obecným zastupiteľstvom. Tieto predpoklady umožnili vypracovať návrh územného plánu tak, aby realizáciou zámerov a opatrení nastavených v regulácii vytvorili podmienky pre zlepšenie životného prostredia a vyrovnanie sa so zmenami klímy a rešpektovanie prirodzených daností územia.

Na základe zhodnotenia vplyvov sa odporúča územný plán schváliť.

**C.IX ZOZNAM RIEŠITEĽOV A ORGANIZÁCIÍ, KTORÉ SA NA VYPRACOVANÍ SPRÁVY O HODNOTENÍ  
PODIEĽALI, ICH PODPIS (PEČIATKA)**

---

Ing. arch. Martin Baloga, PhD., autorizovaný architekt SKA, reg.č. 2090 AA

Ing. Marián Špacír

**C.X ZOZNAM DOPLŇUJÚCICH ANALYTICKÝCH SPRÁV A ŠTÚDIÍ, KTORÉ SÚ K DISPOZÍCII U  
NAVRHOVATEĽA A KTORÉ BOLI PODKLADOM NA VYPRACOVANIE SPRÁVY O HODNOTENÍ**

---

Prieskumy a rozboru k územnému plánu obce Žakovce, Ing. arch. Martin Baloga, PhD., 2018

Zadanie k územnému plánu obce Žakovce, Ing. arch. Martin Baloga, PhD., 2018

M-ÚSES obce Žakovce, Liguria s.r.o. , 2017

**C.XI DÁTUM A POTVRDENIE SPRÁVNOSTI A ÚPLNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU)  
OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA**

---

Žakovce, júl 2018

Mgr. Katarína Krullová

Starostka obce Žakovce